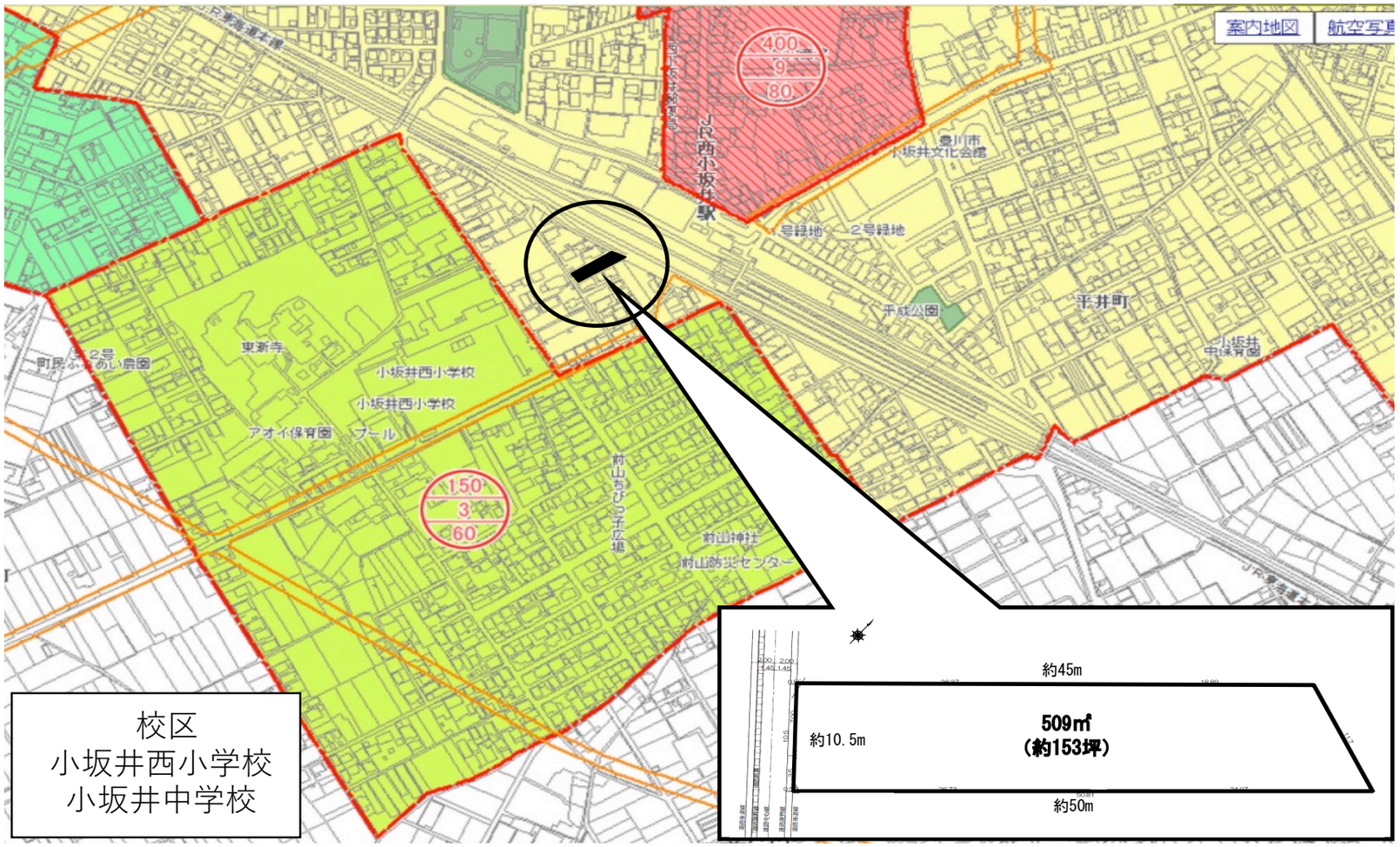
交通アクセス良好！買物便利♪♪

東海道本線『西小坂井』駅徒歩約10分!!

ゆとりの敷地１５３坪!!



校区
小坂井西小学校
小坂井中学校

物件種目	売　地		
最適用地	住宅用地		
最寄駅	東海道本線『西小坂井』駅徒歩約10分		
土地面積	509㎡(約153坪) 公簿面積	ほかに私道面積	㎡
価格	2,880万円	坪単価	約18.7万円

地 物件所在	豊川市伊奈町縫殿53-127		
交通	東海道本線『西小坂井』駅徒歩約10分		
	名鉄本線『伊奈』駅徒歩約15分		
土地権利	所有権	地　目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡条件			
現　況	更地	引渡日	相談の上
接道状況(角地・間口)	東側約3．0m公道に10．5m接する。		
設　備	上下水道・中部電力・LPG		
備　考	※農地法第5条届出要 ※公簿売買		

愛知県知事免許(4)第20004号　(社)愛知県宅地建物取引業協会会員
いい土地・いい家・快適な暮らし
株式会社 タツミハウジング
TATSUMI
TEL 0533-78-2411
FAX 0533-78-5635
〒441-0105 豊川市伊奈町前山19-12

■手 数 料：分かれ
■取引態様：媒介

物件所在地
愛知県
豊川市
伊奈町